

FTTH ODF Heerlen

mih GmbH



Plaatsingsdocument

HB nr.	HB-028
Straat + huisnrs.	Muzenlaan 2-288
Postcode + Plaats	6411 AM Heerlen
AP-gebied	HRL-Z1A
DP	
Projectnr. ODF	GM09281000
Doc. opgesteld door	Max Wallet
Datum	17-01-2023

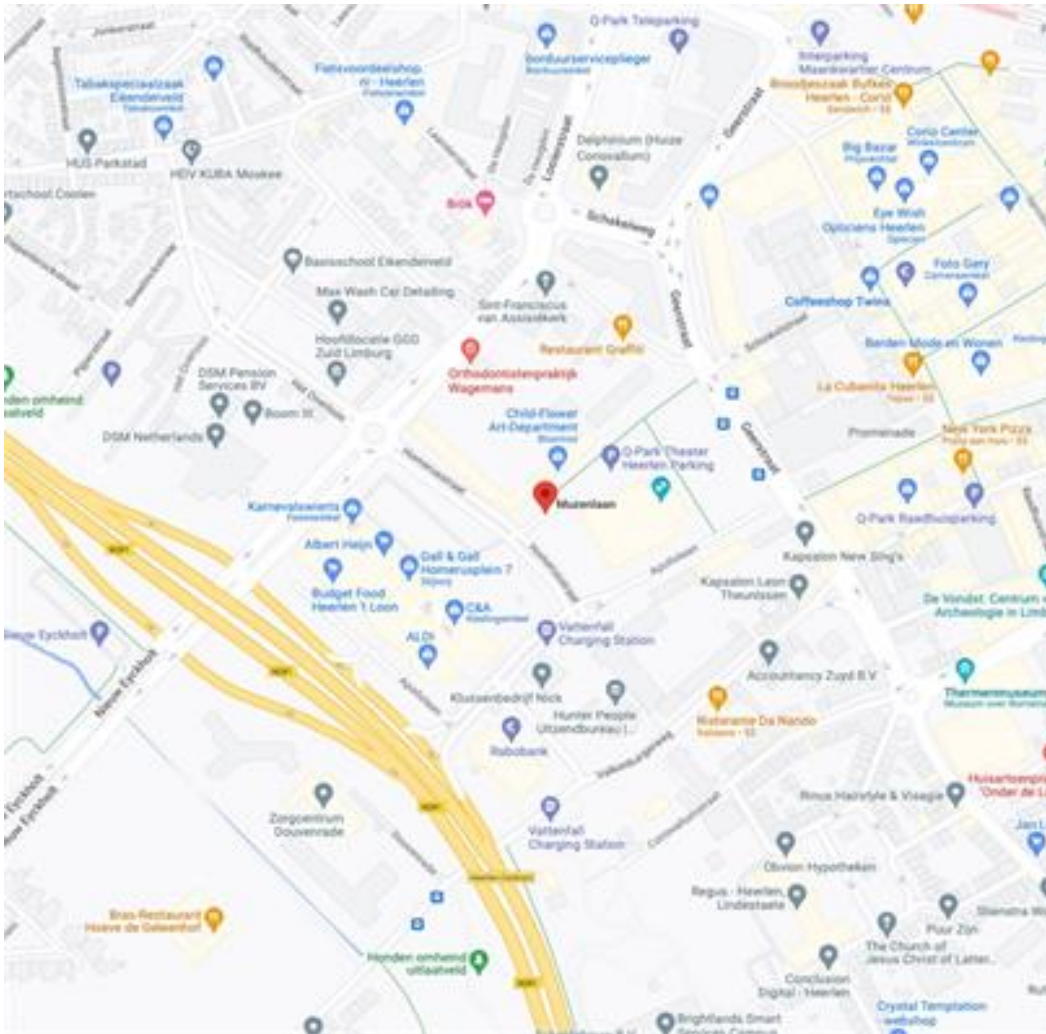
Inhoudsopgave

- 1. Locatie en installatiegegevens**
- 2. Locatie**
- 3. Aanzicht complex eenheden**
- 4. Beschrijving tracé en kabelroute**
- 5. Schematische tekening**
- 6. Beschrijving aanleg**
- 7. Materiaalstaat**
- 8. Overeenkomst/instemmingsbesluit**

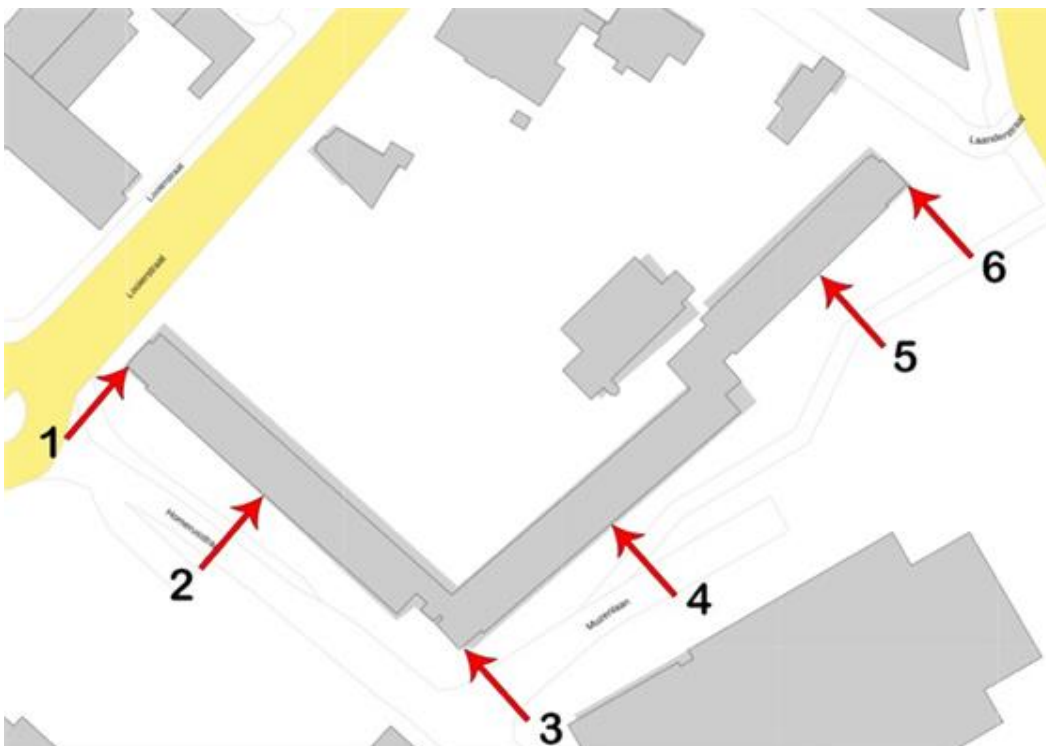
1: Locatie en installatiegegevens

<i>Site survey / locatie details</i>													
Datum site survey	12-01-2023			Glasvezelvoorbereider: Theo Teunissen					Tel. Nr.: 06-34735393				
Type pand	App. complex <input checked="" type="checkbox"/>			Duplex <input type="checkbox"/>		Comm. ruimte aanwezig <input type="checkbox"/>			Anders <input type="checkbox"/>				
Type woningen	Koop												
Aantal woningen	144												
Etage	BG	1e	2e	3e	4e	5e	6e	7e	8e	9e	10e	11e	12e
Aantal woningen per etage	24	24	24	24	24	24							
Geschatte hoogte van de site	18.00 m.												
Hoogwerker nodig?	Ja			Type hoogwerker: Knikarm hoogwerker									
Site ID	Muzenlaan 2-288												
Adressen die behoren tot de site	Muzenlaan 2-288												
Beheer	VvE woningen Muzenlaan 2 t/m 288 te Heerlen p/a Bovens Bouwadvies T.a.v.: Dhr. W. Kicken Benzenraderweg 1 6411 EC Heerlen												
Contactpersoon beheer	Dhr. W. Kicken (045-5352000 / Info@bovens-bouwadvies.nl)												
Contactpersoon site <small>(opzichter/eigenaar/VvE)</small>													
Toegang site via	Bewoner(s)												
<i>Aanwezigen tijdens survey</i>		<i>Naam</i>										<i>Telefoonnummer</i>	
Namens mih GmbH		Kristijan Kocevski										0049-17620433651	
<i>Installatiegegevens</i>													
Locatie in- of opvoerpunt	RVS goot												
Aantal invoergaten nodig	1 per woning												
Stijlpunt	Buitenom												
Mantelbuis of koof toegankelijk?	N.v.t.												
Bestaande doorvoer gebruiken?	Ja												
Locatie glasvezelaansluitpunt	Woonkamer												
Locatie CAI AOP	Woonkamer												
Locatie ISRA	Woonkamer												
Locatie meterkast	N.v.t.												
230V aanwezig in woonkamer?	Ja												
Brandwerende afdichting aanwezig	Nee												
Asbest /verontreiniging aanwezig: Woningen voor 1993 gebouwd	JA / NEE (In te vullen door gebouw eigenaar/beheerder) (bij NEE geen verder onderzoek nodig / bij JA zie volgende regel)												
Zijn er tekeningen/gegevens met betrekking tot de brandscheiding(en) aanwezig en/of beschikbaar?	JA / NEE / WEET NIET (In te vullen door gebouw eigenaar/beheerder)												
Zijn de bestaande doorvoeren (gecertificeerd) brandwerend uitgevoerd?	JA / NEE / WEET NIET (In te vullen door gebouw eigenaar/beheerder)												
UITKOMST: Asbest/verontreiniging aanwezig het in te volgen kabeltracé? (In te vullen door gebouw eigenaar/beheerder)												

2:Locatie



Locatie complex



Locatie bovenaanzicht opvoerpunten

3: Aanzicht complex eenheden



Voorzijde complex



Achterzijde complex

4: Beschrijving tracé en kabelroute

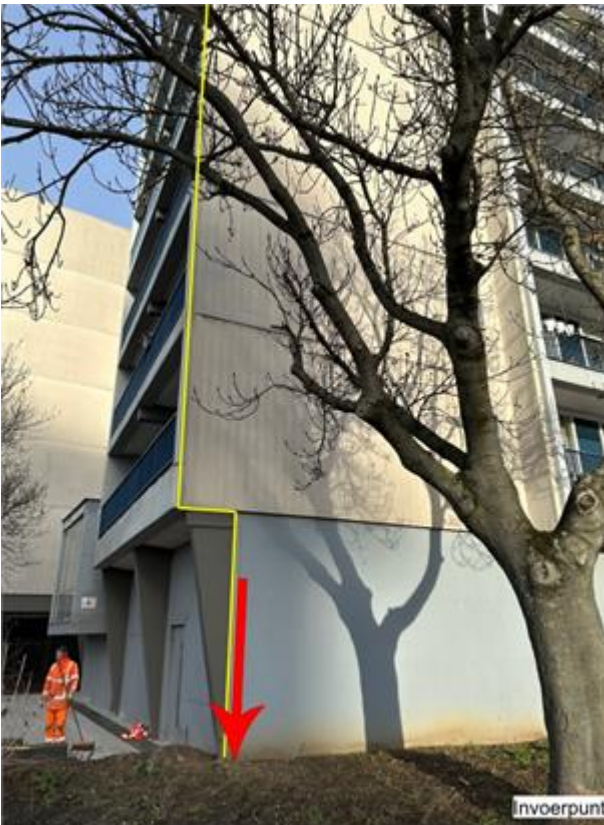
Tracé routes (buiten)



Locatie opvoerpunt 1, hier komen 6 kabels te liggen voor de nummers 86, 88, 90, 230, 232 en 234



Locatie opvoerpunt 2, hier komen 48 kabels te liggen voor de nummers 92-138 en 236-282



Locatie opvoerpunt 3, hier komen 6 kabels te liggen voor de nummers 86, 88, 90, 230, 232 en 234



Locatie opvoerpunt 4, hier komen 48 kabels te liggen voor de nummers 38-84 en 182-228



Opvoerpunt 5, hier komen 30 kabels te liggen voor de nummers 8-36 en 152-180



Locatie opvoerpunt 6, hier komen 6 kabels te liggen voor de nummers 2, 4, 6, 146, 148 en 150



De kabels stijgen via een bestaande koof



de koof is demontabel



Koof



RVS goot



Goot balkon



Goot volgen

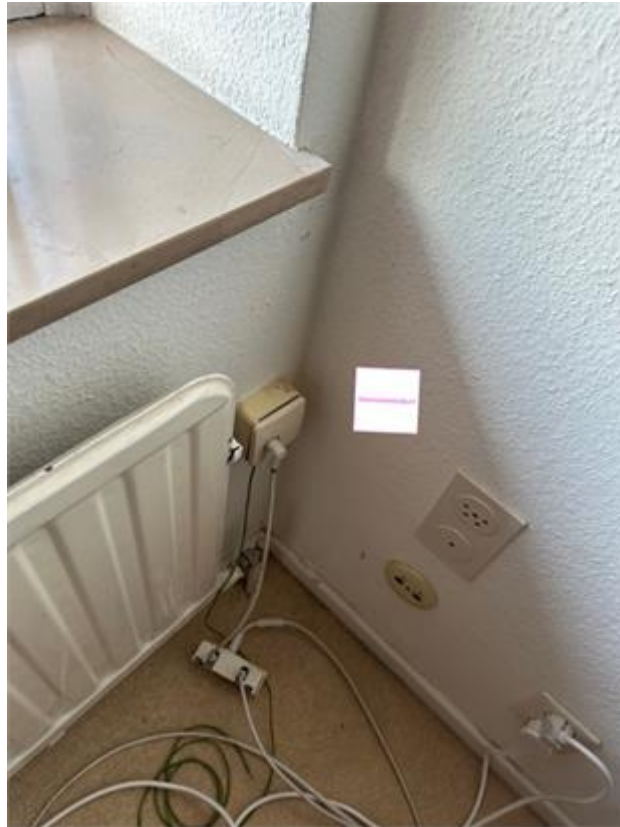


Vanuit de goot gaat de kabel naar beneden



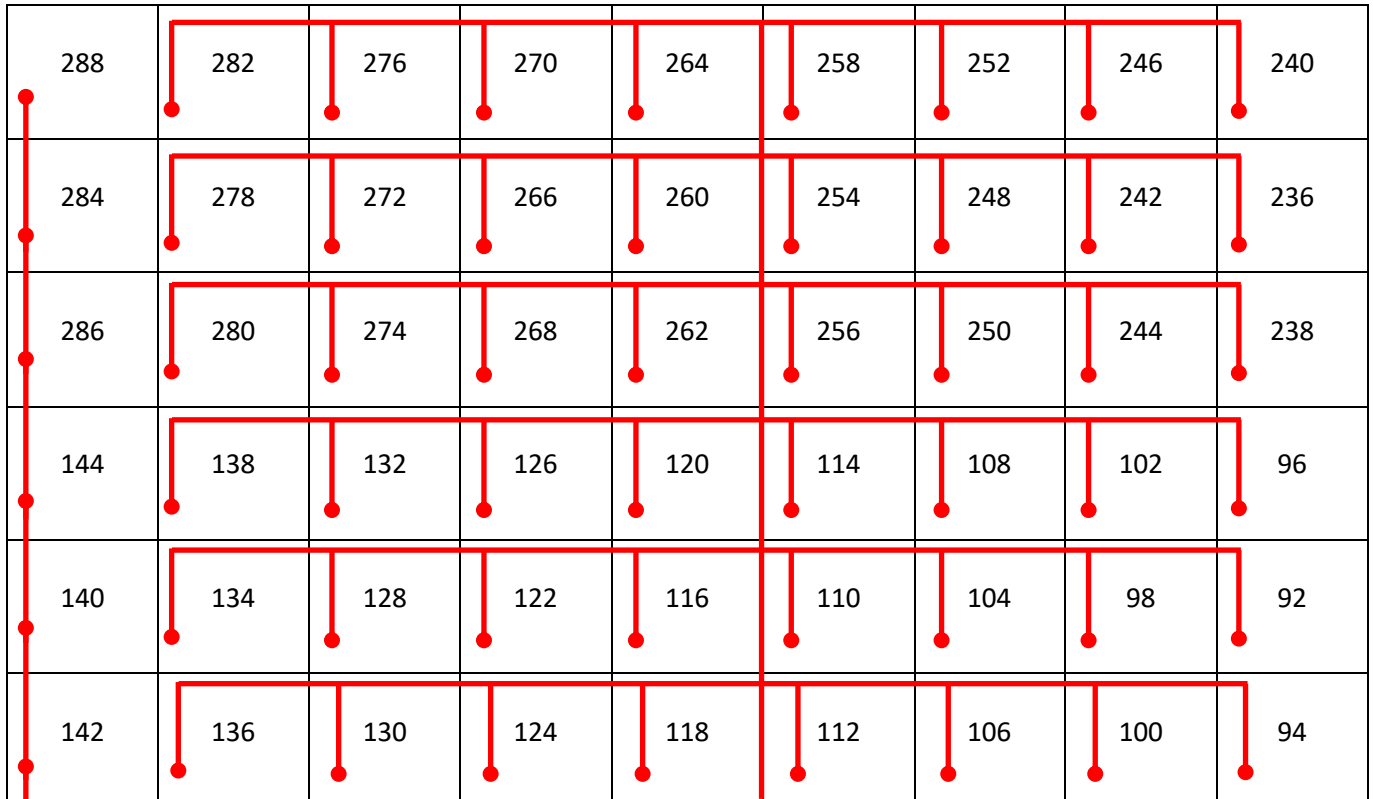
Gootje naar de aansluiting

Tracé routes (binnen)

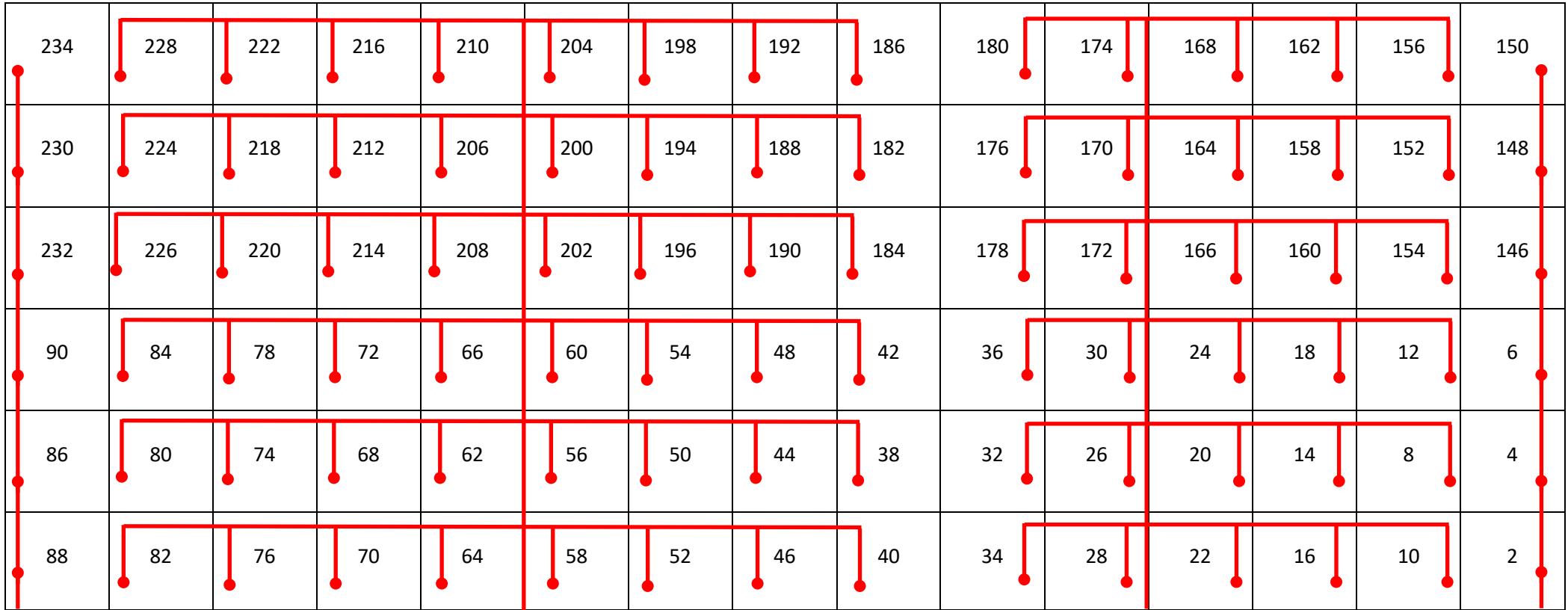


Locatie glasvezelaansluitpunt in de woonkamer

5: Schematische tekening



Gezien vanaf voorzijde complex



Gezien vanaf voorzijde complex

6: Beschrijving aanleg

Planning:

De woningen worden per streng gepland (verticale stijging). Dit betekent dat wij, m.b.t. de doorvoer, van alle bewoners afhankelijk zijn om de woningen vanaf de begane grond tot aan de hoogste etage gelijktijdig aan te kunnen sluiten. Bewoners worden doormiddel van een afspraakbrief op de hoogte gesteld, op welke datum en dagdeel de aansluiting wordt gerealiseerd.

Afwerking van kabels en invoer/doorvoer gaten.

De invoeren die gemaakt worden voor het glasvezeltraject in de woning/ het complex, worden na het invoeren van de glasvezelkabel zorgvuldig dichtgemaakt met Stopaq FN 2100 L.

Dit afdichtingsmateriaal is waterdicht en gas-belemmerend en voldoet aan de Nederlandse NEN-norm 2768.

Alle door ons te maken doorvoeren door bestaande brandwerende doorvoeren/dichtingen in muren en plafonds (scheidingsconstructies) worden volgens de normen brandwerend afgewerkt.

Met betrekking tot de doorvoeren en vanuit onze zorgplicht, artikel 1.16 Naar Bouwbesluit en/of de Woningwet, maken wij u erop attent dat de eisen aan de weerstand tegen branddoorslag, brandoverslag en rookdoorgang zoals deze gesteld worden in de afdelingen/artikelen voorschrijven dat bestaande en nieuwe doorvoeren (al dan niet na het aanbrengen en/of wijzigingen) inclusief samenhangende voorzieningen (zoals brandwerende brandmanchetten) adequaat beheerd, onderhouden en gecontroleerd dienen te worden. Mocht blijken dat niet meer aan de voorschriften van het bouwbesluit wordt voldaan, dienen deze tekortkomingen direct worden hersteld.

Montagevoorschrift:

1. Bestrating en/of groen openleggen bij invoerpunt.
2. Doorvoer bij iedere woning hoort gasdicht te worden achtergelaten.
3. Alle kabels voorzien van het juiste huisnummer.
4. Alle kabels dienen te worden afgedicht d.m.v. einddop.
5. Alle geboorde doorvoeren dienen gasdicht te worden achtergelaten.
6. Geopende bestrating/plantsoenen dichtleggen.
7. Na afloop werkzaamheden dient de werkplek schoon en opgeruimd te worden achtergelaten.

Werkomschrijving;

- ✓ Vanaf tracé naar de gevel van het pand graven/pneumatisch boren.
- ✓ Bij de opvoerpunten worden de kabels, via een RVS goot, naar de woonkamers opgevoerd.
- ✓ Routering buitenom.
- ✓ De glasvezelaansluitpunten (FTU's) worden in de woonkamer geplaatst.
- ✓ RVS goten worden definitief geplaatst na oplevering van de aansluitpunten m.u.v. begane grond.

Strenglijsten

Geschatte in- of opvoerpunt per woning

Nummer	Aantal meters gvk
2	25 m.
8	48 m.
14	38 m.
20	28 m.
26	28 m.
32	38 m.
38	58 m.
44	48 m.
50	38 m.
56	28 m.
62	28 m.
68	38 m.
74	48 m.
80	58 m.
86	28 m.
92	58 m.
98	48 m.
104	38 m.
110	28 m.
116	28 m.
122	38 m.
128	48 m.
134	58 m.
140	28 m.
146	34 m.
152	57 m.
158	47 m.
164	37 m.
170	37 m.
176	47 m.
182	67 m.
188	57 m.
194	47 m.
200	37 m.
206	37 m.
212	47 m.
218	57 m.
224	67 m.
230	37 m.
236	67 m.

Nummer	Aantal meters gvk
4	28 m.
10	45 m.
16	35 m.
22	25 m.
28	25 m.
34	35 m.
40	55 m.
46	45 m.
52	35 m.
58	25 m.
64	25 m.
70	35 m.
76	45 m.
82	55 m.
88	25 m.
94	55 m.
100	45 m.
106	35 m.
112	25 m.
118	25 m.
124	35 m.
130	45 m.
136	55 m.
142	25 m.
148	37 m.
154	54 m.
160	44 m.
166	34 m.
172	34 m.
178	44 m.
184	64 m.
190	54 m.
196	44 m.
202	34 m.
208	34 m.
214	44 m.
220	54 m.
226	64 m.
232	34 m.
238	64 m.

Nummer	Aantal meters gvk
6	31 m.
12	51 m.
18	41 m.
24	31 m.
30	31 m.
36	41 m.
42	61 m.
48	51 m.
54	41 m.
60	31 m.
66	31 m.
72	41 m.
78	51 m.
84	61 m.
90	31 m.
96	61 m.
102	51 m.
108	41 m.
114	31 m.
120	31 m.
126	41 m.
132	51 m.
138	61 m.
144	31 m.
150	40 m.
156	60 m.
162	50 m.
168	40 m.
174	40 m.
180	50 m.
186	70 m.
192	60 m.
198	50 m.
204	40 m.
210	40 m.
216	50 m.
222	60 m.
228	70 m.
234	40 m.
240	70 m.

242	57 m.
248	47 m.
254	37 m.
260	37 m.
266	47 m.
272	57 m.
278	67 m.
284	37 m.

244	54 m.
250	44 m.
256	34 m.
262	34 m.
268	44 m.
274	54 m.
280	64 m.
286	34 m.

246	60 m.
252	50 m.
258	40 m.
264	40 m.
270	50 m.
276	60 m.
282	70 m.
288	40 m.

De geschatte in- of opvoerpunt van de glasvezelkabel is de lengte die op rol gelegd bij het invoerpunt van het complex. **Let op:** aantal meters is inclusief overlengte.

In- en uitpandige buis- en gootvoorzieningen

Met de ondertekening van dit installatiedocument verklaar ik, als vertegenwoordiger/eigenaar, naar beste weten dat er geen overeenkomst aanwezig is met een provider over het eigendom van de bestaande goot tegen de gevel welke ten behoeve van internet en/of CAI bekabeling wordt gebruikt. Ik verleen als eigenaar van de betreffende goot toestemming aan mih GmbH en haar groepsmaatschappijen om gebruik te mogen maken van de goot en/of, indien noodzakelijk, de goot te vervangen om een glasvezelkabel in de goot naast de bestaande kabels te kunnen aanbrengen.

mih GmbH is niet verantwoordelijk voor de 230 volt voorziening.

7: Materiaalstaat

<i>Omschrijving:</i>	<i>Aantal:</i>	<i>Type:</i>	<i>Huidige te gebruiken?</i>
Glasvezelaansluitpunt	144x	ODF	
RVS goot	1380m.	T3	Nee

Standaard verbruiksmaterialen; Pluggen, schroeven, trekcontlasting, kit, Stopaq, krimpkous, flexibele buis, tube, pur schuim, beugels en vulbusjes.

8: Overeenkomst/instemmingsbesluit

Ondertekening

Onderstaande partijen gaan akkoord met realisatie van het Open Dutch Fiber (ODF) glasvezelnetwerk conform de uitvoering en gebruikmaking van de materialen zoals omschreven in dit document*.

Beheerder/bestuurder/etc.

mih GmbH

Naam:

Naam:

Handtekening:

Handtekening:

* Indien er om uitvoeringstechnische redenen afgeweken dient te worden van de uitvoeringswijze zoals beschreven in het getekende installatiedocument, zal in overleg met de contactpersoon ter plaatse een nieuw technisch uitvoerbaar tracé worden bepaald.

Verklaring overeenstemming aanleg kabels

Geachte VvE woningen Muzenlaan 2 t/m 288 te Heerlen,

Open Dutch Fiber ("ODF") en haar aannemer zijn voornemens een open glasvezelnet aan te leggen in uw omgeving, zodat daar snel internet voor iedereen beschikbaar komt.

Uit de Telecommunicatiewet volgt dat de eigenaar of rechthebbende van een gebouw, de aanleg en het onderhoud van aansluitkabels moet gedogen. Diezelfde wet bepaalt dat wij overeenstemming met u moeten bereiken over de plaats, de datum, het tijdstip en de wijze van uitvoering van onze werkzaamheden.

Zodra er bekend is wanneer we onze werkzaamheden in het pand gaan uitvoeren, zullen wij u daar over inlichten. Teneinde de werkzaamheden te verrichten, kan het noodzakelijk zijn uw gebouw te betreden. ODF pleegt overleg met de VvE alvorens de locaties te betreden. We berichten u later nog over het precieze tijdstip waarop wij met de werkzaamheden willen beginnen.

De kabel blijft na aanleg volgens artikel 5:20 lid 2 van het Burgerlijk Wetboek ons eigendom. Hierover hoeven we dus geen aparte afspraken met elkaar te maken

Wij vragen u om deze verklaring te ondertekenen, waarmee u aangeeft dat u instemt met de aanleg van de kabel in uw gebouw.

Verklaring overeenstemming

Ondergetekende stemt als eigenaar van/rechthebbende op een gebouw hierbij in met de plaats, de wijze van uitvoering en het tijdstip van de werkzaamheden voor het aanleggen van kabels door Open Dutch Fiber en haar aannemer, zoals hierboven is toegelicht.

Open Dutch Fiber B.V.
Naam ondergetekende:
Datum:

VvE woningen Muzenlaan 2 t/m 288 te Heerlen
Naam ondergetekende: